

决胜“十四五” 勇立潮头挑大梁



梁溪科技城 科创向未来，新城启华章



“以“世界看无锡的窗口”为定位，以市委、市政府战略部署为指引，梁溪科技城扛起老城焕新、新城崛起的时代使命，锚定创建省级高新区目标勇毅前行！

回望“十四五”，梁溪科技城一路披荆斩棘、乘风破浪，以一座科技新城往前冲的志气与锐气，收获多个激动人心的高光时刻。55万平方米产业载体拔地而起，凤栖湾科创产业社区、中央活力区、未来健康产业园“三大片区”轮廓初显，超300亿元基金矩阵保驾护航，18个基金已投资项目迈入上市快车道，239个优质项目落地生根，机器人、人工智能、低空经济、空间信息等7个产业赛道逐步起势，“科技芯、共享湾、生态核”的规划蓝图正转化为高质量发展的生动实景！

这片镶嵌在沪宁铁路和沪宁高速发展轴中间地带的40平方公里热土之上，落后产能正加速转型蝶变，未来产业正强势崛起成峰，“科产城人”正深度融合共生。以发展产业为重心，以协同联动为支撑，梁溪科技城坚持深化区域一体，持续推动产业向强、创新向优、城市向善，谱写着一曲老城焕新与新城崛起的时代交响乐章。

未来赛道，新力崛起

科技创新从来不是闭门造车的空想，而是需要场景“土壤”培育的种子。落地扎根不久的斯坦德等4家总部企业全力冲刺IPO，远也科技入选央视新质生产力2024年度十大典型案例，戎远科技斩获“创业江苏”科技大赛团队组第一名。在梁溪科技城，这样“刚落地就结果”的科创故事不断上演，一颗颗科创的种子被种下，一股股创新的力量正在崛起。

坐落于梁溪科技城的无锡市低空经济运营展示中心，形似宝莲灯的智能起降平台缓缓开启，一架巡检无人机顺势升空，精准巡航、自主悬停、智能抓拍，全程无人干预即可完成全域监测与数据回传。“云圣智能的‘圣·宝莲灯’全自主无人机巡检系统能实现无人机快速更换电池与吊舱，满足工业、城市巡检24小时不间断作业需求，已经赋能无锡市的城市治理实践。”梁溪科技城相关负责人表示，将聚焦城市管理、智慧文旅等方面扩大应用场景，全力打造城市空地一体化治理示范标杆，推动低空经济创新应用走在前列。

产业是科技城的根基，创新是科技城的灵魂。明确了目标，接下来的路，该如何走？

青年是前沿科技突破的希望。通江大道旁的数字经济产业园内，梁溪区、梁溪科技城联合团市委、市妇联精准发力，共同打造锡跃SPACE（无锡青年创新创业基地），基地依托阶梯星辰大模型技术底座及其生态体系，全力构建“只收梦想，不收租金”长三角“AI+”青年梦想空间，让青年创新活力尽情迸发，为前沿科技培育青年力量，积蓄创新势能。以青年创新创业为切口，梁溪科技城坚持推动科技创新和产业创新深度融合，坚定实施科创平台、科技人才、科技企业“三科倍增行动”，深化布局以企业为主导的科研创新平台，以成果转化为目标，以联合共建为抓手，加速集聚高端人才，护航科技企业成长。

“十四五”期间，梁溪科技城坚持“产业集群+特色园区”发展模式，打破传统产业路径依赖，重点发展人工智能、空间信息、机器人等7个产业生态圈，通过“腾笼换鸟”激活存量空间，依托“链式牵引”集聚优质资源，在未来产业领域实现从无到有、从弱到强的跨越式发展。

产业园区是企业发展的承载之地、产业融合的聚集之地。曾经的减速机厂老园区，经改造升级为凤栖湾

科创产业社区智能机器人（高擎）制造基地，这也是梁溪科技城首个城市更新产业项目。聚焦低空经济、机器人、智能传感等产业领域，凤栖湾科创产业社区以“产业园区+商业中心”模式打造无界社区，其中机器人产业园已落地快仓智能、魔法原子、斯坦德等机器人头部企业。在“开园即满园”的同时，人才链、创新链、资金链和产业链在园区集聚，激荡出产业高质量发展的“化学反应”。

算力供给硬核加码，建设无锡市人工智能协同创新基地、国星宇航太空智算中心，与无问芯穹合作打造全市首个异构混训算力调度平台（首批纳管全国7000P算力资源），布局空地一体化算力网络，为具身智能、人工智能等算力密集型产业提供“澎湃动力”，让企业技术研发、成果转化效率倍增。

金融保障精准滴灌，综合性投资平台“梁创投”应运而生，组建以百亿规模科创母基金、数字母基金为首的基金矩阵，总规模超300亿元，梁溪科创母基金荣获“中国最受关注政府引导基金”奖项，通过深化“产业链+资本+平台”协同招商，让资本与产业同频共振，实现总投资约600亿元，招引超10亿元重大项目11个，18个基金已投资项目迈入上市快车道。

以“强链、补链、延链”为导向，梁溪科技城产业形成了全链条发展体系，形成“龙头引领有力、梯队支撑有序、集群协同发展”的良好态势。空间信息领域，形成“造火箭、造卫星、发卫星、用卫星”完整产业链，入选省级未来产业先行集聚发展试点；人工智能领域，集聚智现未来“灵犀”、薇町智能“翔月”等10余个垂直类大模型，打通从底层芯片算力释放到顶层应用使用的全链能力；机器人领域，全链布局控制器、伺服电机、减速器等具身大模型，集聚细分赛道头部企业近70家，已递表上市6家；低空经济领域，建设无锡低空经济运营展示中心，聚焦整机生产、核心组部件、低空服务保障、低空应用场景“四大领域”，现有规上企业53家，初步奠定在省内产业的先发优势；智能传感器、量子科技、食品科技（未来健康）等产业领域同步规划布局，有序推进发展。

以创新破局，以载体聚势，以要素护航，以全链制胜，产业崛起正成为新城发展的最硬支撑。

产城融合，人居新景

在一片承载无锡城市记忆的核心区域，建设一座科技城，这是梦想，正成为现实。

在梁溪科技城40平方公里的大范围内，形成了“一带一核三片、一轴一廊两心”的总体空间规划结构。目前，围绕“世界看无锡的窗口”目标定位，按照“环境景观、基础设施、公共服务”三个先行的总体原则，先期开发7平方公里的核心区。

谋定后动，规划先行。梁溪科技城不仅承载着科技创新、产业升级和区域高质量发展等多重使命，还肩负着城市更新、空间重塑、产城融合的重要任务。

于是，高起点做好空间规划，高标准塑造窗口形象，对于梁溪科技城而言就显得尤为重要。鉴于此，梁溪科技城功能区将打造“五横七纵”主干路网，优先建设凤栖湾科创产业社区、中央活力区、未来健康产业园“三大片区”。“目前，我们完成了中央活力区功能定位和产业规划研究，以及详细城市设计方案深化整合工作。完成青年发展、儿童友好、地下空间等12项专项规划。”梁溪科技城相关负责人表示，科技城核心区单元详细规划成为无锡市区在国土空间规划背景下第一个开展并获得正式批复的详细规划。

“设施齐全，完全可以拎包入住。”“每一间都有独立厨房，有客厅、有工作区，窗外视野开阔，风景很好。”“这是家的感觉，让我们无锡人可以安心工作。”……无锡雅诗阁梁溪科技城服务公寓内，前来参观的年轻人不时发出阵阵赞叹。作为以创新生态驱动产业升级的复合新城，梁溪科技城正持续吸引科创企业与人才汇聚。雅诗阁中国区企业服务负责人暨华东区大区总经理林高石表示，雅诗阁与雅院入驻，将以国际化运营标准、多元化产品组合、高品质服务，进一步补全区域生活服务链条。

“十四五”期间，梁溪科技城以核

心区为样板，让产业空间、生活空间、生态空间无缝衔接。

交通路网的升级打通了发展的“任督二脉”。针对瞻江立交片区受快速路网包围导致的出行难题，梁溪科技城联合街道开展“微巴出行调研”，收集近千份问卷后，量身打造了全长5.5公里的“科技城专线”社区巴士。这条连接园区、市场与社区的专线，不仅解决了近万人次的出行需求，更延伸出园区研学、党建活动等特色服务，让居民实现从“有车坐”到“坐得好”的升级。此外，梁溪科技城同步规划的“三横四纵”主干路网与“三横一纵”次干路网，结合刘潭、庄前两大TOD服务节点建设，构建起“口袋公园+未来街区”的交通体系，让“产业通勤5分钟、居民出行10分钟”成为现实。

生态绿脉为科技城注入宜居底色。“十四五”期间，梁溪科技城创新实施土壤修复，全国首个以化工土壤修复为核心的EOD项目——“无锡梁溪科技城土壤修复及数字科创产业融合发展（EOD）项目”成功入选国家库，并取得国开行贷款批复。在梁溪科技城规划结构中，形成“一带一核、三廊三园、一网多点”绿色开敞空间体系，促进城市与公园无界交融，提高绿地公共空间覆盖率。如今，社区口袋公园更见缝插针地装点着科技新城的生活场景：闲置地块变身的“共享绿地”配备休憩座椅与健身器材，滨水步道经整治后成为晨跑者的乐园，让居民推窗可见绿、出门即入园。

以青年人口、产业人才导入为目标，当前，梁溪科技城正扎实推进龙湖天街、五星级酒店、市一中梁溪分校、中央景观公园等高品质配套设施建设，加速新城形象蝶变。同时围绕通江大道广石路“T”字形门户走廊，加速推进1.18平方公里的中央活力区（具身智能产业社区）建设，努力打造“科产城人”融合发展的全市样板。

区域一体，再启新程

变“不可能”为“可能”，老城区走出了新路子。“十四五”期间，梁溪区、梁溪科技城携手并进，共谋未来产业赛道，释放出了高质量发展的澎湃动能。

打破行政区划壁垒，推动合力共为。梁溪科技城以体制机制创新为突破口，激活国资活力、优化营商环境，为高质量发展注入源源不断的动力。其中，国资平台的“主力军”作用愈发凸显。通过国企产业转型升级，配优配强创投集团、建工集团、园发集团、数发集团四大子企业体系架构，持续提升资产总额、经营业绩，截至2025年10月，新增2家AA+评级产业类主体。在项目建设中，国企牵头实施“腾笼换鸟”，对约40万平方米老厂房、低效用地进行统一改造升级，既保障了改造标准，又降低了企业入驻成本。

营商环境的“软实力”转化为发展“硬支撑”。梁溪科技城建立“企业全生命周期服务体系”，从项目签约到投产运营提供“一对一”专班服务。快仓智能项目落地时，专班全程跟进审批流程，帮助企业解决施工许可、水电接入等难题，确保项目提前两个月开工；微亿智造需要扩大生产时，工作人员迅速协调闲置厂房，实现“拎包入住”。“从项目考察、谈判、确认载体再到落地只用了1个月，这样的效率让我们坚定了投资信心。”大昇机器人相关负责人的感慨，正是科技城营商环境的生动写照。

区域一体联动释放改革发展合力。梁溪区与梁溪科技城坚持规划同绘、产业同布、资源共享，推动政策红利精准滴灌。《梁溪区梁溪科技城人工智能产业生态圈创新发展实施方案（2025—2027年）》明确，整合创新资源研发具身大模型，推动机器

人向具身智能方向迭代升级。这种“区域联动”模式，让科技城既能依托梁溪中心城区的产业基础与公共服务，又能发挥自身政策优势与空间优势，实现1+1>2的发展效应。

从机器人产业的集群崛起，到交通路网的内外畅通；从生态空间的持续拓展，到服务企业的精准暖心，“十四五”期间，梁溪科技城是政策制度的试验场，也是未来技术的策源地，是新质生产力的孵化器，也是未来城市的“样板间”，完成了从规划蓝图到现实图景的精彩蜕变。

展望“十五五”，梁溪科技城已然有了新规划：依托梁溪科技城核心区、扬名产业园、山北产业园“一城两园”为格局，以“数字经济”为主导的现代产业体系，创建省级高新区。聚焦“1+3+X”数字经济产业体系，按照“产业集群+特色空间”发展路径，产业规划激活新质生产力潜能，围绕人工智能、机器人、低空经济、空间信息等核心产业，拓宽产业内涵和外延，超前谋划具身智能、脑机接口、量子科技等未来产业新赛道，打造日益完善的“X”形产业矩阵和想象空间。加快载体建设，保障精准化、差异化、特色化的产业载体供给，将凤栖湾科创产业社区打造成为未来产业的创新高地，把中央活力区打造为具身智能发展最强引擎，让食品科技产业园成为未来健康的集聚地。

在无锡，一座科创之城正在崛起；一条未来之路，不断延展。站在新的历史起点，梁溪科技城这片充满活力的土地将继续以科创为引领、以民生为根本，在“科产城人”融合的道路上稳步前行，为现代化精彩城区建设书写更加璀璨的篇章。

（张月、韩玲）

