

决胜“十四五” 勇立潮头挑大梁

以融聚力 向新而行

财通租赁“十四五”高质量发展纪实

租赁服务作为第三大生产性服务业，精准解决了产业发展中“重资产压力大、技术更新快、资金流动性不足、产业链协同弱”等核心痛点，对制造业升级和经济效率提升具有关键作用，成为推动产业升级、培育新质生产力的重要支撑。

无锡财通融资租赁有限公司(以下简称“财通租赁”)作为无锡城建发展集团旗下专业化融资租赁平台，在“十四五”期间，顺应国家产业政策导向和监管指引，主动深耕产融结合主赛道，创新运用直租、经营性租赁、投租联动等多元业务模式，构建多层次、多元化融资体系，持续拓宽融资渠道，不断提升融资支持和资金保障能力，赋能实体经济、服务地方发展、改善社会民生，以一份高质量发展答卷，为企业“十四五”征程写下浓墨重彩的一笔。



实干笃行 质量与效益实现双提升

“十四五”期间，财通租赁业绩实现跨越式增长。截至2025年11月末，财通租赁累计实现营业收入143.11亿元，利润总额51.26亿元，累计在无锡纳税贡献18.4亿元，资产收益率持续稳定保持在20%以上，主要经营指标实现跨越式增长。

自2015年成立以来，财通租赁积极践行国资国企社会责任，铆足干劲、奋力攻坚，紧跟租赁行业发展大势，将自身发展深度融入区域经济发展大局，聚焦重点产业精准布局。多年深耕之下，公司经营质效持续向好，资产规模稳步壮大，较好地实现了国有资产的保值增值，行业影响力与日俱增：连续四年获评“无锡市金融工作先进单位”，三年蝉联“江苏省融资租赁行业年度公司”，连续两年获评“中国融资租赁行业卓越领军企业”，主要经济指标长期稳居江苏省商租行业榜首、全国商租公司前20强，位列无锡市2024年纳税企业百强榜单第53名，获评“AAA”主体信用评级(最高等级)，成为全国地

市中第一家获此评级的商租企业，充分体现企业出色的战略定力、资产质量与市场公信力。

日前，在第七届融资租赁理论论坛暨“金鼎奖”颁奖典礼上，财通租赁载誉而归，一举斩获“卓越领军企业”“产业升级赋能领军企业”两项重磅大奖及三项个人奖项。如果说这一系列扎实的亮眼的成绩，彰显了财通租赁在发展战略、资产运营信用水平及市场影响力等方面的综合实力，那么获得江苏省监管评级“A”等级(最高等级)，拨备覆盖率超过350%则充分反映出公司持续夯实风险管理，筑牢风险防控底线，严格尽职调查、授信审批、租后管理等全流程的管控能力。

这些扎实的成绩和沉甸甸的荣誉，不仅是行业对企业综合实力的高度认可，更映照出一家扎根无锡、服务全国的国企租赁公司的责任担当，依托“融资+融物+融智”三轮驱动模式，在推动生产性服务业与先进制造业融合发展进程中，源源不断地贡献着专业力量。



润泽民生 绘就百姓美好生活画卷

坚守国企初心，财通租赁始终把民生福祉作为立身之本、发展之基，用贴心服务扛起国企担当。

针对老旧小区加装电梯的“资金难”“推进慢”痛点，财通租赁创新推出由国企平台先行“垫付”，居民以经营性租赁方式分期使用的解决方案，大幅降低了加装门槛与居民经济负担。2022年，惠畅里小区率先通过此模式成功安装全市首台“租赁电梯”，圆了期盼已久的“电梯梦”。目前，该模式已成功推广落地16部电梯，成为融资租赁助力城市微更新的生动实践。

此外，公司于2023年成功发行全国首单“长江经济带乡村振兴”资产支持专项计划，助力乡村振兴。2024年，首次将融

资租赁模式引入城市清洁领域，通过与国际品牌卡赫合作，在大湖广场投用高端清洁机器人，为城市精细化管理提供了创新思路。

从一部便民电梯、一台智能清洁设备，到立体停车场、环保设施、光伏电站、农业大棚，财通租赁的服务深入城市肌理与乡村脉络，惠及于民。

“我们始终牢记国有企业为民服务、保障民生的责任担当，把增进民生福祉作为经济发展的出发点和落脚点，服务百姓美好生活。”朱江说，财通租赁自成立以来，始终围绕服务民生领域积极探索创新，通过“省心、省时、又省钱”的融资租赁服务，满足人民群众对普惠、多元、有温度的租赁服务和生活消费体验的美好向往。



产融协同 助力“大国重器”腾飞

20秒取水12吨，精准倾泻至森林火情现场，为一线消防救援提供高效支援……这是今年10月，我国自主研发的大型水陆两栖飞机“鲲龙”AG600投身森林灭火演习的场景，标志着这款“大国重器”已具备实战灭火能力，未来将成为国家应急救援体系建设的核心航空装备。

“我们将通过‘购机+租赁’创新模式，助力‘鲲龙’AG600加速投入航空应急救援实战。”财通租赁总经理朱江向记者表示。回溯2024年珠海航展，财通租赁与中国航空工业集团签约3架AG600购机意向协议，目前首架已完成正式签约。未来，这架“空中灭火器”将为守护国家生态安全、保障人民生命财产安全发挥重要作用。

这并非财通租赁在航空领域的首次重要布局。早在2021年，公司便创新开展全省首单飞机经营性租赁业务，目前公司拥有11架飞机资产，为江苏省拥有飞机数量最多的商租公司，航空资产规模突破13亿元，以飞机租赁模式撬动航空产业链协同发展，护航国产飞机逐梦蓝天。

不止于航空领域，在眼下火热的船舶、新能源、绿色基建、高端装备制造等领域，财通租赁均有深度链接，累计投放资金超百亿元。近年来，公司还在积极探索“一带一路”租赁新模式，为助力中国制造“走出去”搭建桥梁。

当前，我国正处于经济结构深度调整与转型升级的关键阶段，“十四五”期间，财通租赁顺应国家产业政策导向和监管指引，充分发挥“融资+融物”独特优势，落地多笔“首单”“首创”项目，前瞻性布局节能环保、先进制造、数字园区等领域，创新运用直租、经营性租赁、投租联动等业务模式，为企业技术升级、业态创新提供灵活的服务方案，助力产业向新质生产力领域转型。

此外，财通租赁创新应用投租联动、股债结合等多种模式，为各区域重大项目引赋能，全方位助力无锡企业发展。例如，

聚势深耕 赋能无锡“465”现代产业集群建设

“十四五”期间，财通租赁深度融入地方产业发展大局，通过“走出去”“引进来”双向发力，为无锡“465”现代产业集群的加速推进注入新动能。

今年9月，江苏元智智能能源科技有限公司首单动力电池经营性租赁业务落地，此举不仅开拓了无锡新能源场景运营新市场，更撬动了产业链上下游协同发展的新格局。作为财通租赁与徐工集团于今年5月共同在无锡携手设立的合作平台，据测算，元智公司预计5年内将管理运营约50亿元新能源动力电池资产，实现10亿元营业收入，将为无锡本地相关产业带来20亿至30亿元的产业机会，同时还吸引一批链主龙头企业入驻无锡，直接带动区域新能源产业链的集聚发展。

此外，财通租赁创新应用投租联动、股债结合等多种模式，为各区域重大项目引赋能，全方位助力无锡企业发展。例如，

在无锡滨湖区，成立电池经营性租赁合资公司，抢占新能源产业发展风口；在江阴，落地江苏省内首单知识产权“转让+许可”售后回租业务，为企业盘活无形资产开辟新路径；通过投租联动模式与西锐飞机签署战略合作协议，助推无锡低空经济发展蓝图加速铺展。2025年上半年，财通租赁更是携手徐工集团、比亚迪、华为、腾讯等26家国内外头部企业，在重卡换电、工商业储能、空天科技、AI赋能等前沿领域达成超百亿元战略合作，展现了强大的资源整合与生态构建能力。为精准服务地方发展需求，今年6月，财通租赁成立了在地企业服务事业部和重大项目事业部，为无锡“465”现代产业集群发展需求量身定制专项服务方案，目前公司已与远景动力、道尔奇、江苏云工场等地企业开展深度合作，通过直租、回租等业务模式助力产业实现能级跃升。

展望“十五五” 双轮驱动迈向全国服务新征程

站在“十四五”与“十五五”的历史交汇点，融资租赁行业正朝着专业化、数字化、绿色化的高质量发展方向迈进。

财通租赁早已提前谋篇布局，开启“专业化+区域化”双轮驱动战略，向着“国内一流商租公司”的战略目标加速迈进。

在深耕无锡“大本营”的基础上，公司以战略眼光布局全国版图，稳步将业务触角延伸至全国各地，随着海南、青岛、武汉、上海、天津、深圳六家子公司相继投入运营，构建起“无锡总部为核心、六大异地公司为支点”的“1+6”发展格局，业务版图覆盖全国70多个城市，服务企业

客户超1700家。今年5月，六大产融协同招商中心正式成立，标志着公司在资源整合、区域协同上迈出坚实步伐，为跨区域产业合作搭建起高效平台。

锚定“十五五”规划发展方向，财通租赁始终坚守“生产性租赁服务”核心能力定位与发展宗旨，未来将持续推动自身从传统“资金提供方”向“产业综合服务商”升级，秉持“源于产业、融入产业、服务产业”理念，充分发挥融资租赁优势，在服务国家战略、培育新质生产力、助力无锡生产性服务业与先进制造业融合发展中，彰显担当作为，贡献“财通力量”。

