

从“建设乡村”向“经营乡村”迈进，宜兴释放乡村发展活力

# 塑造特色IP，解锁乡村运营之道

“一体两翼” 振翅腾飞

当基础设施日益完善、村容村貌焕然一新后，如何让美丽乡村持续释放活力、创造效益？作为苏南地区最大的农业板块，宜兴推动“建设乡村”向“经营乡村”迈进，越来越多的乡村正依据自身禀赋，或深耕文化，或主打生态，或聚焦特色产业，寻找独特的运营之道，探索出一条乡村全面振兴的可持续发展路径。

巧妙融合数字与环保技术，位于宜兴城郊的新街街道漳渚村呈现“内外兼修”农村新模样。乡村环境面貌一新后，村里抓住露营、溯溪等新业态风口，打造精致露营地，更通过举办年货节、农民运动会等活动，一年吸引游客近十万人次。如今，一个集山野溯溪、田园活动、生态研学于一体的运营模式已然成形。宜兴市农业农村局相关负责人表示，近年来，宜兴不仅完成了全国美丽乡村重点县建设试点，更拥有全省数量领先的省级宜居宜业和美乡村、特色田园乡村、传统村落，并率先实现交通、供水、管理等七个“城乡一体化”，坚实的建设成果给予了乡村转型底气。

打破“政府干、群众看”的传统模式，宜兴构建“政府引导、企业运营、村集体协同、村民共享”的乡村运营新格局。为吸引青年入乡，宜兴发力平台载体建设，4个田园理想村加快建设中。为打破科技、人、地、钱等资源要素制约，宜兴创新推动集体经济经营性建设用地入市，“三权分置”改革等，不断盘活乡村资源，提升农村吸引力。同时，宜兴尝试引入市场化专业团队，通过明确权责边界、创新激励机制，让懂市场、善经营的“新农人”扎根乡村。在张渚镇省庄村，返乡青年成为乡村CEO，牵头整合闲置农房资源，打造龙隐系高端民宿集群，成为乡村旅游的一大亮点。

目前，宜兴已有54个村庄获省宜居宜业和美乡村称号。邵东、东兴两个村打破行政壁垒，形成“邵东引流+东兴补给”的联动格局。邵东村靠网红民宿、升级步道承接休闲度假需求，

东兴村依托富硒资源推出果蔬采摘、茶田研学等活动，将农产品直供民宿集市，实现业态互补、客源共享。

产业集群的协同效应持续释放。当前，覆盖6个镇的国家现代农业产业园与“稻香鱼韵圩田画卷”和美丽乡村片区建设融合推进。以稻米、水产为主导产业，宜兴不仅构建了“大生产+精加工+高科技+深融合+强服务”的全产业链格局，并同步发展农文旅新业态，展现了区域协同、产业集聚的“组团”力量。

推动单一农业产区向多元复合的生活体验地转变，宜兴让乡村的生态价值、文化价值、经济价值实现同步提升。在乾元村，一个现象引人思考：为什么年轻人愿意回来？答案藏在那些新业态里：山林间的闲置房屋被改造为咖啡馆，周末一座难求；一线徒步线路上，经常可见装备专业的户外爱好者……乾元村在无锡全市率先实行整村景区化运营，经过一年多实践，乡村旅游成为撬动乡村产业升级、村民增收致富的重要支点。两年前，村级经营性收入仅100万元，去年突破450万元，实现了从“自发流量”到“持续收益”的转变。

依托乡村丰富的文旅资源，宜兴正推动有条件的村庄探索整村运营机制。在茗岭村，依托窑湖小镇溢出效应，江苏省首单水土保持类生态产品价值项目成功落地，打造了漂流、露营、咖啡等新业态，实现了生态资源的产业化跃升。上坝村充分盘活山林资源，打造茶马古道、鱼鳞坝等网红打卡点，做大康养品牌。

面对乡村产业可能出现的同质化问题，宜兴积极引导“乡村CEO”等专业人才、策划团队投身乡村，通过深化一二三产融合，打造更具辨识度和影响力的乡村专属IP。如杨巷镇金紫村连续三年承办杨巷村BA大赛，让篮球运动成为激活乡村活力的“催化剂”，走出了第一条“体育赋能、产业兴农”的乡村发展新路径。（胡志杰、蒋梦蝶）

## 无锡11家乡宿入选省级推介

# “宿兴村兴”激活乡村振兴新动能

本报讯 近日，江苏省农业农村厅发布“苏韵乡情·特色乡宿”119家推介名单，无锡11家乡宿凭借鲜明乡土基因与创新发展模式成功上榜。这些分布在阳山桃乡、宜兴竹海、梁鸿湿地等地的无锡乡宿，涵盖山居、渔舍、桃韵、露营等多元风格，以“一宿一韵”勾勒江南田园诗意图，更以“宿兴村兴”实践探索出农文旅融合、村企民共贏的乡村振兴新路径。

农房活化利用让闲置资源焕发新生，宜兴龙隐江南乡宿是典型代表。团队依托宅基地“三权分置”政策，租赁14户村民老房改造，在保留江南白墙黛瓦肌理的基础上植入现代生活配套。如今这里年接待客流超万人次，

带动全村形成40余家民宿聚落群。村民卞阿姨身兼房东、员工、股东三职，靠着房租、工资、分红、土特产销售的“四维收益”，家庭年收入突破10万元，彻底告别“守着老屋愁生计”的日子。

乡土文化植入让特色文脉转化为富民动能。阳山桃源村引入17个文旅项目，年接待游客超70万人次。依托稳定客流，当地构建起乡宿经济圈，小筑沐野、四合桃舍、花间堂等乡宿深挖“桃花文化”内核，推出桃花研学、蜜桃采摘等特色活动，将单一的住宿业态升级为“乡宿+农事体验”的复合型经营模式。“山南头一期项目仅去年就为村集体增收超120万元，待全部建成

出租后预计可为镇、村两级每年稳定增收400万元。”桃源村相关负责人说，12户房屋流转家庭年获资产性收益约50万元，50余户村民靠售卖农副产品户均年增收超8000元；还带动就业超280人，村民们从“卖桃子赚辛苦钱”转向“靠风景赚休闲钱”。

跨界创新融合为多元业态注入新鲜活力。江阴途远郁桥漫居以“工改农文旅”为突破，将闲置老旧毛纺厂改造为21栋创意主题住宿空间，搭配无边泳池、萌宠乐园等设施，串联飞马水城、郁桥老街等周边景点形成特色文旅线路。位于梁鸿湿地公园内的碧野星舍锚定“自然教育+轻奢度假”，以17辆设施齐全的房车为载体打造沉浸式露营区，不仅能让游客枕着湿地星空入睡，还配套有机菜园、生态果园和野生鱼塘，以亲子研学、户外攀岩、篝火晚会、生态科普等特色活动，将湿地生态资源转化为沉浸式度假体验，既丰富了乡宿业态表达，也成为亲子家庭亲近自然的优选目的地。

乡宿经济的红火，更带动了乡村基础设施与乡风文明双提升。各村同步完善道路、停车场、污水处理等设施，宜兴首创“阳羡美宿”等级评定体系，阳山打造乡村振兴大学堂赋能产业升级。目前，无锡乡宿年度营收已突破10亿元，形成“一户带一片、一村兴一业”的辐射效应。（潘凡）

## 市委常委会召开会议

(上接第1版)同时，准确把握“两重”建设、中央预算内资金、超长期特别国债和地方政府专项债等国家政策取向，全力做好对上争取，充分发挥国家和省级政策叠加效应，并积极对接苏锡常

会议还研究了其他事项。（高美梅、陈菁菁）

## 扩优资源提升水平让健康服务更加优质高效

(上接第1版)更大力度支持引育高水平医学专家团队和高层次人才，更好实现“以名医建名科、以名科创名院”。

调研途中，蒋锋还随机来到青祁桥路段检查清除积雪和交通运行情况，向

(上接第1版)会议期间，来自全市各党派、各人民团体和各界各界的400多名政协委员，将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大、二十届历次全会精神，深入学习贯彻习近平总书记对江苏工作、政协工作重要讲话精神，回顾总结市政协十五届四次会议以来的工作，围绕全市发展大局和市委确定的目标任务，对全市经济社会发展大计进行协商讨论，讨论确定市政协2026年主要工作；积极动员全市

(上接第1版)电子签到系统调试运行良好，相关工作人员已就位。

这次会议是“十五五”发展开局之年召开的一次凝聚思想共识、提振发展信心的大会。会议将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，深入贯彻习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想，对江苏工作重要讲话精神，认真贯彻落实党中央决策部署和省委工作要求，坚持党的领导、人民当家作主、依法治国有机统一，在市委坚强领导下，牢记嘱托、感恩奋进。

(上接第1版)改造带来的变化实实在在。扬名花园维保负责人蔡墩九介绍，旧电梯轿厢采用厚重的大理石、木板与不锈钢结构，导致平衡系数不佳，载重4人就会报警。如今换上轻质铝塑板和铝花纹板，承载能力实现翻倍，运行更为节能高效。在滨湖区美湖家园社区，一种“保险+服务”的新模式正推动电梯安全管理从“事后抢修”向“事前预防”转变，“过去零部件损坏，紧急采购加审批流程，最

## 市政协十五届五次会议今起举行

各级政协组织、广大政协委员和各界人士为奋力谱写“强富美高”新无锡现代化建设新篇章广泛凝聚人心、凝聚共识、凝聚智慧、凝聚力量。

会议期间，委员们将听取和讨论中共无锡市委主要领导讲话；听取和审议市十五届政协常务委员会工作报告；听取和审议市政协十五届四次会议以来提

案工作情况报告；列席市十七届人大六次会议，听取和讨论市人民政府工作报告，讨论市“十五五”规划纲要（草案）和其他报告；听取市政协十五届五次会议期间提案初步审查情况报告；选举及通过大会决议等。

会议要求，各地各部门要坚持全市“一盘棋”，进一步加强组织领导、强

化要素保障，构建形成齐抓共管、协同推进的工作格局。各民主党派、工商联、无党派人士要围绕重点难点问题深入调查研究，积极建言献策，并立足自身优势、链接高端资源，更好支持市场和社会力量发挥积极作用。中共无锡市委将持续加强同市各民主党派、工商联和无党派人士的团结协作，坚持和发挥我国社会主义民主有事多商量、遇事多商量、做事多商量的特点和优势，不断巩固和发展最广泛的爱国统一战线，齐心协力把无锡的各项工作谋划好、推进好。

（惠晓婧）

## 市十七届人大六次会议准备就绪

进，坚定信心、实干争先，推动人大工作高质量发展继续走在前列，为无锡实现“十五五”良好开局作出贡献。

为确保本次会议顺利召开，市人大常委会和大会筹备处以高度负责的精神、高效务实的作风，将各项工作细化到人、落实到位，在坚持往年成熟经验做法的基础上，进一步优化举措、勤俭办会，精益求精做好服务保障工作。同时，为改进会风严明会纪，大会专门设立了会

风会纪监督组，从严抓好会议期间会风会纪的监督检查。

市人代会日程安排紧凑、审议重点突出。据悉，在本次大会上，代表们将对市政府工作报告、“十五五”规划纲要、“计划”和“预算”报告、市人大常委会议工作报告、市中级法院工作报告、市检察院工作报告等进行审议；还将审议2025年民生实事项目实施情况及2026年民生实事候选项目基本情况的报告，

并票决确定2026年无锡市民生实事项目；同时将审议通过无锡市知识产权促进和保护条例；会议还有相关选举任务。

大会的各项报告和材料风朴实、简洁精炼、干货满满。代表们为参加会议做了充分准备，前期扎实开展视察调研，深入走访选民群众，广泛倾听民声、汇集民意。从了解的情况看，代表们的关注方向紧扣发展大局、紧贴民生期盼，主要围绕科技创新、产业发展、城市更新、社会保障、公共服务、生态环境、城市安全等领域建言献策。

（孙倩婧）

## 6580台老旧住宅电梯完成“体检”

快也要3天，有时长达一周。现在大不一样了！”物业相关负责人许斌说，通过引入电梯安全责任保险，将定期专业维保、实时监测与风险预警相结合。保险公司不仅参与日常监管，还提前储备常用零部件，一旦监测系统发现异常将立刻报警并联动维保人员响应，实现故障快速处置，大幅降低了停梯时间与故障

率。居民普遍感到乘梯更安心，物业的应急压轴也显著减轻。“在推进过程中，我们坚持问题导向，既全面评估使用满15年的老梯，也兼顾部分未满年限但故障高发的电梯。”市市场监督管理局相关负责人介绍，项目已将96333电梯应急处置平台统计分析出的100台故障率突出的住宅电梯纳

入评估范围。目前，已为评估电梯建立“一梯一档”，为后续精准施策奠定基础。据悉，到2027年底，全市使用超过15年的老旧住宅电梯预计将达1.47万台。市市场监督管理局相关负责人表示，下一步，无锡将在持续完成全覆盖安全评估的基础上，积极引导和推动老旧小区电梯的更新、改造或大修，同时深化“保险+服务”等创新模式应用，构建长效管理机制，全力守护居民上下楼平安。

（陈婧怡）

## 全市污染防治攻坚 一季度例会召开

本报讯 昨天，全市污染防治攻坚一季度例会暨重点场所雨污问题排查整治行动部署会召开。市委常委、统战部部长、副市长马良出席会议并讲话，省生态环境厅驻无锡环境监察专员潘羽忠到会指导。

会议部署一季度污染防治重点工作，要求各地各部门科学谋划“十五五”工作，制定实施年度污染防治、太湖治理任务清单和工程项目清单；扎实推进太湖“夏病冬治”，聚力推进沿岸清理、生态清淤、应急防控准备等重点工作；认真开展国省考断面排查整治，确保水质稳定达标。

对标；对重点场所雨污问题全面排查整治，切实解决污水混排乱排偷排等突出问题；抓紧入湖河道500米范围农田退水综合治理，进一步削减农业面源污染总量；启动入湖河流两侧工业排污口排查，摸清底数、精准治理；严格禁放区烟花爆竹管控，强化污染天气应对，加强工地管理，全力保障一季度空气质量；持续加强固废规范化管理，完善全链条监管体系；抓好督察巡察反馈问题整改，确保取得实效；优化工作机制，强化资金保障，为工作落实提供有力支撑。

（陈菁菁）

## 全市校园安全稳定 工作推进会召开

本报讯 1月20日，全市校园安全稳定工作推进会召开，交流工作经验，部署下阶段重点任务。副市长张镇出席会议并讲话。

校园安全是教育事业发展的生命线。去年以来，我市各级各部门协同发力，校园安全的制度机制建设、安防基础建设、风险防控能力和校园安全稳定质态均有了新提升。会上，相关部门、地区和高校，分别分享了校园安全管理与“校园安全一张网”建设的创新实践以及工作进展。

张镇强调，要以更高标准、更实举措筑牢校园安全稳定防线。要聚焦关键，抓牢上学放学安全、监控体系建设、网络言行规范、校园餐食品安全、心理异常学生识别疏导、应急处置能力提升这六个关键点，实施精准防控；要建实建强校园安全网格化、专业化、数字化、全员化、实体化、手册化“六化”工作体系；要强化组织领导与工作保障，压实“四方责任”，健全跨部门联动机制，夯实基础保障，为办好人民满意的教育提供坚实保障。

（陈春晋）

## “低空+人工智能”新势力

### 梁溪企业再登国家级创新榜

本报讯 1月19日，中央广播电视台总台“2025新质生产力年度盛典”在北京举办。在这场聚焦中国前沿创新力量的盛会上，10项代表产业发展方向的“2025新质生产力年度案例”揭晓，来自无锡梁溪科技城的企业——云圣智能（江苏）科技股份有限公司，以其在低空经济与人工智能融合领域的突破性成果成功入选。这也是梁溪和梁溪科技城培育的创新力量连续第二年登上这一国家级创新榜单。

云圣智能创始人陈方平介绍，此次亮相总台盛典的工业无人机和“宝莲灯”全自动机场系统，具备强大的智能运维能力。依托“宝莲灯”系统的网格化、集群化部署，巡检无人机可以就近任意选择一台“宝莲灯”进舱自主换电，执行全天候、不间断、跨区域巡检工作，形成覆盖城市全域的低空物联网网络。

作为国家级专精特新“小巨人”企业，云圣智能自成立以来便将“低空+人工智能”深度融合作为核心赛道。企业不仅在硬件研发上取得突破，更在系统集成、平台构建等方面形成完整的技术体系。其在全球率

先提出“工业无人机及其全自动机场”，成功入围工信部“新一代人工智能产业创新重点任务揭榜计划”，并积极参与多项行业及国际标准制定。云圣智能的快速发展，与梁溪区及梁溪科技城的前瞻布局密不可分。当地精准梳理了包括低空物流、低空餐饮、低空文旅、低空消防、低空巡检和低空服务等多元低空经济应用场景，打造了江苏首个低空文旅运营基地。值得一提的是，梁溪区创新性地实施了“首单推动”机制，通过政府示范项目引导，帮助企业打开市场空间，同时通过搭建产业交流平台，全方位赋能企业创新发展，逐步形成了低空经济产业链。

当前，云圣智能已在梁溪设立全国总部，并在梁溪科技城低空经济产业园布局建设生产总部、研发中心和运营销售中心，聚焦工业无人机、全自动机场等无人巡检系统的研发与制造。企业紧扣梁溪区、梁溪科技城公共安全、城市管理、智慧交通、智慧文旅等需求，加快推进全自动机场网格化部署。同时，在电力巡检领域，云圣智能依托国家电网平台，已为江阴市、惠山区等板块提供专业服务。（蔡佳）

## 发展蓝图绘就，剑指全国第一方阵

（上接第1版）封关区至西仓古镇，打造产城融合、绿色发展的现代化园区样本。

### 产业集群崛起，“保税+”赋能高质量发展

作为无锡“465”现代产业集群的重要承载地，综保区新片区将助力产业转型升级，狠抓重大项目招引，重点集聚物联网、集成电路、生物医药、新能源、数字经济等战略性新兴产业，加快建设更具影响力和竞争力的先进制造、物流分拨、检测维修、研发设计、服务贸易“五大中心”，构建全链条产业生态。

重大项目的落地为产业升级注入强力剂：1月4日签约落户新片区的AIDC算力装备研发制造总部项目，作为全国首个聚焦“人工智能数据中心（AIDC）”的算力装备产业园，将打造“设计—接单一交付”全链条生态与全球交付基地；斯泰兰蒂斯微出行总部也将于近期签约落地，两大龙头企业引领下，千亿级产业集群雏形初现。

在开放创新方面，综保区新片区将先行先试跨境电商、离岸贸易、海外仓等“保税+”创新模式，合力打造集成电路集散贸易与保税延展服务融合区。“通过创新海关监管模式、强化科技赋能，这里将成为内外贸一体化发展的试验田，为企业提供通关便利化、政策精准化的营商环境。”无锡高新区综保区管理局党委书记、局长王里成表示，力争通过3至5年的双向发力和高效建设，充分利用综保区新动能新平台，打造在长三角区域具有一定影响力的无锡开放型经济试验区。