



江溪

绘就“新美”之城 深耕“精优”之路

伯渎河水，千年流淌，见证着岸边的沧桑巨变；奋进江溪，动能澎湃，激荡着时代的铿锵回响。当“十四五”的壮丽画卷圆满收拢，当“十五五”的宏伟蓝图铺陈眼前，江溪街道这片承载着工贸协同创新使命的核心热土，正锚定“新美精优”现代化都市生活街区的全新坐标，以加快打造新吴区靓丽门户、工贸协同发展区样板、长三角粤港澳服务贸易区典范、产城融合街区示范引领，向着高质量发展前进，一个产业更强、科创更燃、民生更暖、治理更精的现代化都市生活街区，正阔步走来。

项目为王，锻造硬核“压舱石”

行走在江溪，产业园区机器轰鸣，商业街区人流如织，传统与现代在这里交融，迸发出强劲的经济活力。

京东产发成功落子，这座计划投资约10亿元的RoboBase机器人产业基地，将大幅提升江溪产业能级上限，为未来产业发展带来了无限可能，为江溪乃至无锡高新区的智能制造集群插上腾飞的翅膀。京东智能机器人与先进制造产业基地项目，是江溪街道发力引进高端制造项目、抢占未来产业高地中的一个缩影。

回望“十四五”，江溪人以“拼”的干劲、“抢”的状态，累计揽入重大产业项目43个，总投资额逼近百亿元大关。工博园基金大厦内，百余家投资机构在此“筑巢”，超百亿元资本的活水在此涌动，浇灌出智能装备、集成电路、生物医药等一朵朵产业“金花”。进入2026年“开局战”，江溪的招商引资更加精准有力，上半年入库产业项目破百，3只总规模近27亿元的产业

基金相继落地，“引进一个、带动一串”的集群效应正在加速显现，产业招商的质效正实现跨越式提升。

空间是发展的硬约束，也是变革的起跳板。江溪以破局攻坚的魄力推进“腾笼换鸟”。叙丰、塘南、兴竹等村级园区提档升级有序推进，将新增优质产业空间11万平方米。其中，叙丰园区改造后，年租金收益猛增65%；塘南园区探索“街村合作”模式，甫一开园即“满租”，成为村级工业园改造的示范样板。全市首个投入运行的“工业上楼”示范项目——联东U谷江溪智造园，一栋栋标准化厂房向上生长，亩均税收逼近150万元，用“寸土”生出了“寸金”。

消费场景同样在经历颠覆性重塑。46家各级“首店”抢滩登陆：奥乐齐新吴首店开业当天排起长队，超盒算NB的货架前人头攒动；冷淡港“溪岸荟”开街两天吸引7万人次打卡，点亮城市夜经济；1969创意工场“南方夜市”，开业两天



内人流量达4万人次，销售额达130万元。大宗消费同步起势，以江溪智联车谷为重点，联动东方汽车城、鑫城汽车城等载体，特斯拉、小鹏、小米等9大新能源头部品牌多点布局，汽车销售额占全区比重近70%。江溪正加快从传统商贸向“文商旅”融合的消费新高地华丽转身。

科创裂变，点燃新质“强引擎”

如果说产业是江溪的骨骼，那么科技创新就是奔涌在其血脉中的“最高活性物质”。

上个月，一颗震撼文创产业的重磅“炸弹”在江溪引爆——聚力维度带着全省首个AI自研多模态3D视频大模型总部项目来了。“3DAI+2DAI+剧本”的混合智能体，让精品视频从“逐帧雕琢”变为“一键生成”，生产成本大幅降低，生产效率几何级跃升。“这种技术一举打破传统文创内容生产效率低、成本高、流程烦琐的行业瓶颈，系全行业首创技术。”公司拥有的全球独有硬核技术，让江溪与全球AI内容生产的未来紧密相连。

创新从来不是孤立的偶然，而是生态的必然。五年来，江溪的国家高企数量从98家跃升至183家，实现“近翻倍”增长，如同一片繁茂的“科创森林”，高新技术产业产值占比

提升40个百分点，培育超百家专精特新企业、25家雏鹰瞪羚企业，356家科技型中小企业，构筑起阶梯式成长的创新企业矩阵。北航科创中心、工信部人才基地等九大科创载体连片集聚，25万平方米科创空间、257个产学研合作项目，搭建起从实验室到生产线的全链条孵化体系，60余名各级高层次人才扎根江溪，形成人才引育良性生态，一个“基础研究—技术攻关—成果转化”的全链条创新生态圈已然形成。

数智融合与绿色低碳，正在重塑江溪制造业的肌理。斯考尔自动控制的智能制造协同平台，深度集成PLM、ERP、MES、WMS等核心系统，创新“核心工厂+协同产能”网络化制造模式，成功入选工信部工业互联网全国典型案例；埃梯梯等企业屋顶铺满分布式光伏板，将一束束阳光转化为驱动产线的

绿色电能。省级智能工厂、绿色工厂数量持续刷新，9家企业完成数字化转型试点升级，江溪制造业正向价值链高端坚定攀升。

更令人振奋的是，江溪已抢先落子未来产业。人工智能领域已集聚20余个优质项目，覆盖数据处理、智能终端等细分领域；在低空经济领域与中国航空运输协会签署正式合作协议，共建全国无人机赛事中心、低空人才培养中心、无锡低空科普研学中心、CATA—新吴区低空经济招商与产业服务中心四大平台，专业化低空经济产业园呼之欲出，全省乃至长三角的无人机产业创新生态圈，正在这片热土加速成形。



民生为本，绘就善治“工笔画”

发展的最终落脚点是民生福祉。五年间，江溪累计投入50亿元，将74项民生工程从“规划图”变成了“实景图”。

“以后在家门口就能享受高科技康养服务，江溪真是越来越宜居了！”近日，随着AI+全域康养产业融合发展试验区的启航，市民的点赞道出了这片热土的温度。这是无锡首个AI+康养融合试验区，项目依托新吴区中医院3号楼，规划床位180张。AI康复机器人、智能床垫监测系统、可穿戴设备成为标配，肌肉外甲让偏瘫老人重新稳步行走，智能系统实现24小时自动巡查和异常预警，中医舌面诊仪、脉诊仪已投入使用。当人工智能与银发需求相遇，当专业医疗与日常照护融合，江溪正用科技之“智”托起民生之“暖”，探索本土化医养结合的“最优解”。

安居方能乐业。从锦叙苑、欣风家园到南站花园，一批批安置房拔地而起；从东风家园、

叙丰家园北区到万裕苑二区，12个老旧小区“旧貌换新颜”，改造面积近300万平方米；既有住宅加装电梯76部、更新49部，欧典家园二期、前进花园A区创成省级宜居“颜值担当”。与此同时，新改建道路7条如血脉延伸，新建游园公园6个如绿肺镶嵌，4000余个停车泊位化解着城市的焦虑。伯渎河畔，水清岸绿，全域河道Ⅲ类比例稳步提升。天蓝水清、城绿景美的生态底色，映照着江溪坚定不移的绿色追求。

在江溪，民生福祉是“润物细无声”的日常呵护。新吴区中医院“岐黄智慧”工程落地见效，建成区级中医药推广中心；3个助餐中心、25个助餐点织密了舌尖上的养老保障网，“栖溪里”全龄友好餐厅翠山家每日推出15款家常菜，整体售价低于市面三成，每

周三敬老日老人花8.8元就能吃上营养套餐。教育领域，五年累计新建小学1所、幼儿园7所，增加学位6000余个，引入金桥、外国语等教育集团开展合作办学，让优质教育触手可及。今年全新投用的“栖溪里”友邻共享空间，融合康养、休闲、公益、餐饮多元功能，成为服务全龄群众的社区会客厅。便民服务中心累计办件近36万件，好评率超99.9%，12345政务热线满意率位居全区第一。每一个数字背后，都是江溪对“人民至上”理念的生动实践。



聚焦“工贸协同” 打造幸福街区

作为新吴区连接无锡主城区的重要板块，江溪街道将锚定“无锡高新区工贸协同创新区”核心建设目标，以四个“聚焦”全力打造产业精、民生暖、治理安、党建优的宜居宜业幸福街区。

聚焦产业提质，激活区域发展新动能。立足江溪资源禀赋，主动融入全市“465”、全区“3+2+X”现代产业集群布局，优化街道“352”产业，深耕人工智能、低空经济等未来赛道。紧扣“工贸协同”定位，推动先进制造业与现代服务业深度融合。依托数智文化体育创新基地加速“AI+”、OPC社区建设，持续发布场景清单，深化“基金+招商”模式撬动优质资源集聚，全力保障京东智能机器人与先进制造产业基地项目落地建设，夯实街道经济发展根基。

聚焦民生福祉，谱写幸福宜居新篇章。聚焦教育、医疗、养老、就业等领域，推进年度重点民生实事落地见效。围绕“一老一小”服务体系构建，进一步优化“1+24+N”联动养老服务、“1+N”分层助餐服务，高标准推进街道托育中心建设，持续擦亮“栖溪里”“邻里客堂间”等全龄服务阵地品牌。携手市医疗健康集团，加快AI+全域康养产业融合发展试验区建设。

聚焦基层治理，构建平安善治新格局。坚持一体谋划、统筹推进基础设施完善、公共空间拓展、交通组织优化等工作。坚持和发展新时代“枫桥经验”，推行矛盾化解“三路径工作法”，建设街道“治理数据池”，以数智赋能拓展智慧治理覆盖面。扎实推进安全生产“六化”建设，不断提升本质安全水平。

聚焦党建引领，凝聚干事创业新合力。始终把党的领导贯穿街道工作全过程、各方面。选优配强“头雁队伍”，健全完善“把支部建进小区”等工作机制。深入推进“党建引领基层治理精准破题攻坚行动”，以高质量党建赋能高效能治理，为江溪各项事业发展提供坚强政治保障。

撰稿：张安宇
制图：刘小梅

