

打造站城融合门户空间,经验做法向全国城市推广

火车站片区更新缘何屡获国家级认可?



□本报记者 孙倩茹

近日,无锡火车站片区更新再度令人瞩目,一则成功入选的消息让人欣喜:在住房城乡建设部印发的《城市更新案例集——新生活、新业态、新空间、新模式》中,无锡火车站片区更新项目凭借“打造站城融合城市门户空间”的创新实践成功入选,相关经验做法作为全国城市更新示范样本予以推广。

这不是项目首次获得国家级认可,2024年9月,该项目入选住建部与国铁集团老旧火车站及周边街区统筹更新试点,成为全国老旧站区更新的先行样本;去年,央媒组团聚焦,“站城融合”“历史遗存活化”的示范效应持续放大。无锡火车站片区更新缘何屡获国家级认可?

一片焕新,一城向新

今年7月1日,无锡火车站南广场经过更新后,率先恢复进站功能,16岁的铁路爱好者程博跟朋友一起来“打卡”。让他兴奋的是,走出“拾光站厅”那一刻——超大玻璃幕墙外,复刻的百年老站房建筑让人恍若穿越时光,再往前走百余米,古运河的水声已经听得见了。不久之后,旅客可以从这里沿“归乡之路”地下空间直达滨河景观区,“下了火车上游船”将从一句愿景变成现实。

示范的意义不在建筑本身,而在于它回答了一个更值得关注的话题:一座城市火车站枢纽除了交通功能,它还能城市带来什么?

过去火车站南广场最受诟病的是



敖翔 摄

“人流和车流缠在一起、地下空间业态杂乱”。更新后的丝滑感令人称赞——“上下分离、分区循环”,机动车转入地下通道,地面还给人和公交,网约车在地库有独立区域,出租车和私家车走“东进西出”单向流线。数字运维“大脑”同步上线,叫车、导视、无障碍设施一并迭代。这些改变让旅客对无锡的第一印象打了高分。

一片焕新,一城向新。10月27日,无人机在广场上空俯瞰,北区以兴源路为界承担集散功能,南区毗邻古运河主打休闲与文化。亲水平台、步行栈道、滨河绿带,无障碍设施与导视系统渐次落地,9万平方米的地上地下空间不再是一座“站前广场”,而是一个让人愿意停下来、再出发的城市客厅。

体检问诊,匠心精塑

2025年7月,中央时隔十年再度召开城市工作会议,明确以推进城市更

新为抓手,建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市目标。无锡火车站片区更新恰是落实中央部署、践行人民城市理念的实践样本。

回眸这一历程:从萌生改变到诉诸纸上,从百态梳理到圆桌磋商,从问计于民到问询专家,从设计进场到开工启动,一场体检问诊、匠心精塑的火车站片区重生记让蓝图逐步变为现实。

然而,大工程谈何容易。无锡城建发展集团城建梁溪公司负责人说,最难处藏在地下看不见的地方,京沪铁路的供电和信号通信容不得毫厘差池,而市政管线技改必须在其旁边完成。建设方同步对接铁路、电力、燃气、给排水、通信等数十家单位,方案反复磋商、提前报审,用“绣花功夫”把每一根管线的安全边界都算清楚。“犹记得金石山人工保护性拆除,建设者放弃机械,徒手拆解、规范收纳,守护城市历史印记。”当时的施工负责人

说,金石山被人工保护性拆除,15米超大曲面玻璃幕墙靠创新双吊方案得以凌空合龙。

而这套“匠心”工艺,正是无锡创新探索“体检问诊、片区统筹、多元筹资”的生动实践:先找问题、再问需求、后定路径,把民生痛点变成更新清单。国家级示范看重的,恰恰是这种把更新做在诊断之后、把功夫下在不可见处的匠心之举。

城市文脉,无锡故事

更深一层的“赢”,在城市文脉的赓续上。

细品火车站南广场新风貌:中央广场地面用铜雕镌刻锡城古地图,运河穿城的千年格局在旅客脚下铺开;复刻的百年老站房被放到出站动线上,成为“时光记忆”廊道的起点;锡金书屋和运河潮码头坐落在古运河畔,铁路交通史、运河商贸史与市井生活在同一个水岸场景里交叠。

金秋时节,漫步古运河畔,百年车站“牵手”千年运河的光景已初步呈现。“和好友品着咖啡,赏古运河美景,十分惬意。”在半两·扶光茶餐厅,市民汪女士说,既能触摸运河肌理,又能感受现代交通活力,在这里,城市更新的意义具象化了。

在住建人士看来,无锡收获国家级示范认可,深层密码在于跳出物理改造,把文化铸魂贯穿更新全流程,实现新旧空间有机织补,让更新“留得住记忆、看得见未来”。

“期待每一位抵达无锡的旅客,不出站就能读懂无锡、一眼爱上无锡。”城建梁溪公司负责人介绍,团队深度挖掘吴文化、运河文化、铁路文化内核,将锡绣、惠山泥人、阳山水蜜桃、无锡小笼包等本土非遗与特色符号转化为可感知、可体验的城市景观。

婚姻登记服务融入历史文化街区

本周六,可以在南长街领证了!

本报讯 10月31日,梁溪区民政局南长街结婚登记点将正式启用。据悉,这是梁溪区首次将婚姻登记服务融入历史文化街区。

该登记点位于梁溪区永乐路1号南长街游客中心二楼,空间以柔和粉橙色调打造沉浸式颁证场景,推窗可见运河碧波,出门即是古巷烟火,整体氛围庄重典雅、温馨浪漫。

自10月31日正式启用起,该点位将于每周六上午9:00—11:30受理结婚登记。计划选择在该点位办理结婚登记的新人可通过“江苏省婚姻登记在线服务平台”、“无锡民政”微信公众号进行预约。

需要特别提醒的是,10月31日

后,梁溪区婚姻登记服务中心(梁中路88号)周六上午将不再受理结婚登记业务,请新人注意,以免跑空。

梁溪区民政局相关人士介绍,随着南长街结婚登记点的启用,梁溪区婚姻登记服务将形成以梁溪区婚姻登记服务中心为主阵地,以南尖公园结婚登记点、圆融广场结婚登记点、南长街结婚登记点、崇安寺钟楼颁证点为特色延伸服务阵地的“1+4”全域服务矩阵。后续,该局将依托四大特色点位,分别聚焦商圈便捷化服务、公园仪式化体验、古街特色化场景、文化地标属性等元素,联动开展各类活动,着力为群众提供优质、便捷、暖心的婚姻登记服务。

(刘娟 图文报道)



科学减重收获健康红利 惠山“健康积分”惠居民

本报讯 “三个月瘦了30斤,不仅婚纱照能拍得更好看,还能用健康积分兑换餐饮优惠券和卫生院体检项目!”惠山区洛社镇杨桥社区居民匡铭杰说起自己的减重经历,满是收获感。通过体重管理正向激励居民践行健康生活、享受积分红利,正是惠山区推行“健康积分制”的生动实践。

据悉,惠山区于7月1日至9月30日开展“轻体重·享享瘦·乐生活”健康减重专项行动,吸纳了两千余人参与。依托惠山区居民健康积分管理系统,线上提供科学膳食方案、居家运动指导,线下组织健康跑、HIIT高强度

间歇训练等活动,让市民真实体验了一把家门口的“减肥私教课”。本月起,健康积分进入兑现期,可用于兑换日常各类医疗检查、中医理疗等服务及商圈消费券、生活用品。

作为江苏省首批4个“健康积分制”省级试点之一,惠山区居民“健康积分制”行动自今年启动以来稳步推进,将健康积分与百姓关注的体重管理深度绑定,掀起全民减重新风尚。区卫生健康委相关人士表示,将抢抓省级试点机遇,持续完善“健康积分制”管理,引导更多居民从“要我健康”转向“我要健康”,让主动健康成为惠山居民的生活方式新常态。(汤蕾)

滨湖优质营商环境给了商家发展壮大的底气

“喇家拉面”二店预计明年开业

本报讯 “四千年喇家拉面”无锡首店开业仅2个月,品牌第二家门店又要落户滨湖了。28日,记者从无锡喇家四千年餐饮连锁管理有限公司获悉,品牌首店营收超出预期目标,第二家门店也将继续落户滨湖,预计明年开业。

当天中午时分,记者来到位于荣巷街道大丁商业街区的“四千年喇家拉面”无锡首店,只见店内早已座无虚席,店外车牌显示,不少食客跨城而来。据统计,开业2个月来,这里日均客流近千人,节假日高峰客流更是逼近2000人。“能这么快决定开二店,一半是市场给的信心,另一半是滨湖给的底气。”品牌负责人马超坦言,开拓华东市场,是他和父亲长久以来的心愿,但路途遥远、南北饮食差异、家人安置等现实难题让他们迟迟不敢迈上这一步。直到滨湖赴民和挂职干部在了解到这一特色品牌后,主动上门与他们交流。

滨湖有成熟的消费群体,有烟火气十足的街区,更有一套完善的“亲商安商”服务机制。今年3月双方敲定合作意向之后,滨湖随即启动全流程陪跑服务。区、街两级工作人员陪同马家父子逐一踏勘分析,反复斟酌后选定了大

丁商业街。店铺位置敲定后,马超返回民和筹备,人还在青海,荣巷街道就把营业执照送到了门店。依托“服务走在审批前”机制,从店面布局怎么规划操作开始,到办理食品经营许可证,工作人员一项项帮他理顺。装修阶段,门头审批、燃气接入、排烟排污、施工推进等琐碎事项,也全都有专人跟进协调。

更让马超一家暖心的是,滨湖不仅帮着把店开起来,还帮着把家安下来。马家随迁的十口人同步在滨湖安居,居住证办理、子女入学等问题——一得到妥善解决。没有了后顾之忧,团队一门心思扑在经营上,也让品牌快速布局二店有了十足的底气。

据介绍,“四千年喇家拉面”二店目前正在进行前期选址。二店将与首店形成差异化定位,主打融合特色,打破传统面馆的单一模式——店内将设置高原特产展销区,市民吃一碗拉面的工夫,就能一站式采购黑枸杞、虫草等西北特产。

值得一提的是,二店还将联动青海、甘肃优质旅游资源,提供西北全域旅游线路咨询、行程预约等服务,真正实现“一碗拉面牵两地,文旅互促交相辅”。(徐啸雨、李倩怡)

近日,江苏省第二十一届运动会落幕,梁溪学子拿下19枚金牌,覆盖游泳、田径、击剑、射击、射箭、体操等多个竞技项目,实现多校、多项目“多点开花”。侨谊实验中学游泳小将方科浩一人独揽4金,扬名实验学校击剑健儿摘得4金,金星中学射击射箭项目斩获7金……这份成绩单,折射出一个区域体教融合“成长密码”的集中释放。

底座

全员参与让每个孩子都有赛场

课间15分钟,塔影中心小学的操场热闹非凡。从传统游戏到新型运动,每一个角落都有孩子在动、在跑、在笑。在梁溪,体育是写进课堂的日常。2025年春季学期起,全区56所义务教育学校、8万名学生同步实施“2·15专项行动”：“每天一节体育课”编进课表,课间15分钟、上下午各30分钟大课间同步入表,学生每天校内体育活动不少于两小时。

课排好了,质量更要跟上。梁溪连续三年与华东师大汪晓赞教授团队合作,做“专项运动技能大单元系统化设计”,11个大类项目、3—9年级一体化。孩子学篮球,不是只会“投篮”,而是能打一场完整比赛;练田径,不是重复跑圈,而是理解节奏、技术和比赛逻辑。2026年印发的《大课间素质练习评比方案》把标准量化:练习密度≥75%、平均心率120—150次/分钟,把“看起来热闹”变

成“测出来有效”。

近年来,梁溪区大力推进体育课程改革,将专项运动技能“大单元教学”作为核心突破口,着力构建“体育课堂、课间活动、体育比赛、校外锻炼”四维联动的“大体育”生态系统,不断拓宽学生体育参与的广度与深度。

竞赛体系同样下沉到“最后一公里”。以“梁小超”校园足球联赛为龙头,搭建班级—校级—区级三级平台,三大球班级联赛覆盖56所学校,班班有球队,人人可参与。

奖牌的种子,埋在每一节不被挤占的体育课上。梁溪区教育局局长李力表示,梁溪区体教融合发展最鲜明的特色,就是“课堂全员夯基、赛场分层育才”。

赛道

多元路径让好苗子有出口

普及做到位了,好苗子往哪走? 下午最后一节课结束,扬名实验学校的程优涵收拾好书包走进校园内的击剑馆。从省运会摘金归来后,她便一头扎进学习与训练双线并行的紧张节奏里。这样的节奏,她已坚持两年。

程优涵能够长期坚持训练,得益于校园浓厚的击剑运动氛围与配套支撑。初一每周一节校本课,击剑操融入大课间,班级联赛人人上场,校队从中遴选。一条“校本课—社团—联赛—训练队”的链条,让原本小众的击剑成为校园日常,也为有

潜力的孩子搭建起持续提升的平台。

这样的特色项目并非扬名实验学校独有。花园实验小学的乒乓球、连元街小学的啦啦操、沁园实验小学的射击……梁溪教育坚持“一校一特色”,把优势体育项目嵌进课程体系,让每个孩子都能在校园里找到自己的赛道。

兴趣只是起点。天赋要长成竞技实力,还需要专业训练承接。梁溪以“市队校办”模式为核心枢纽,全面打通学生学习与专项训练之间的壁垒。

省运会男子手枪速射第一名肖靖轩所在的金星中学,就是一把把射击箭做成特色品牌的普通公办初中。2015年起学校与市体校携手,2023年正式签约“市队校办”:上午在校学文化,下午参加专项训练;学校管学业,体校教练管技术。11年来,金星中学在国家级、省级比赛中已摘得40余枚金牌,向国家射击射箭集训队、江苏省射击队等输送了大批优秀运动员。

目前,梁溪“市队校办”已覆盖击剑、射击、足球、羽毛球、篮球、排球等8个项目。随着体教融合的持续深化,梁溪区学子累计斩获团体类全国冠军1项、省级冠军4项、市级冠军64项,国家级获奖385人次、省级获奖821人次、市级获奖超5000人次。

生态

多方协同让学训同频生长

本屆省运会,无锡市侨谊教育集团一

十余载磨一网,无锡迎来智联新周期

物联网的基础是感知,感知则离不开芯片。作为中国集成电路产业的重要发源地与创新策源地,无锡看到了这一道“亮光”。随后,“口子”越撕越大,无论是传输、平台,还是应用,无锡都有相关的高端制造、电子软件等领域的企业可以过渡、承接。

一个新兴产业的萌芽初期往往难以展露“价值引力”,仅靠市场资源配置还远远不够。无锡主动提供优质公共服务、落地产业引导举措。

硬件层面,无锡持续夯实新型信息基础设施底座,率先实现窄带物联网全域覆盖和IPv6规模部署,全市累计建设5G基站近3.4万个;技术支撑上,建成物联网创新载体200多家,集聚了国家智能交通综合测试基地、国家物联网感知装备产业计量测试中心等创新平台20余个;资本赋能上,逐步确立“产业基金+银行信贷+保险服务”的综合性金融服务体系,物联网领域基金规模超600亿元。

而由无锡“十年磨一剑”精心打造的展会品牌——世界物联网博览会,则在为本地集聚产业能力的同时,默默影响着全球行业的发展。从2016年始,共计有超3300家参展展商在平台上展出、交流;连续组织的“新技术、新应用、新模式”评选,则成功为行业预测过车联网(LTE-V2X)城市级示范应用、多元异构感知融合技术等技术的流行。

一批优质中小企业通过“三新”评选走进行业的视野中心。北微传感2018年就曾联合上海飞机制造公司申报“多传感融合用于大飞机制造监测系统”,并获评金奖。那时的它也只是扎根物联网监测赛道、靠单点技术突围的科创小苗。此后数年间,小苗渐次成材。如今,北微传感已长成国家级专精特新“小巨人”企业,把惯性感知从工业基建、航空装配,延伸至人形机器人、具身智能装备的核心姿态“前庭”。企业与赛事共成长,恰在这份对照中清晰浮现。

一次跃迁智联向新而行

由虚向实、积微成著,无锡物联网历经大浪淘沙,淬炼出辨识度鲜明的“一感两网”特色赛道:

以智能传感器锚定上游根基,攻坚感知核心元器件短板;以工业互联网夯实产业基本盘,赋能本地雄厚的制造业底盘;以车联网开辟增量新赛道,依托城市级基础设施先行优势,持续孵化可复制、可落地的商业化样本。

而精心规划落地的“无锡路径”外,不可忽视的是,阵阵技术的狂浪正将产业卷向更加高维的竞赛——人工智能赋予海量传感数据理解、归纳、推理的能力;具身智能则把智能决策落回物理空间,为感知与执行开辟更广阔的延伸空间。从IoT到AIoT,物联网不再止于“万物互联”,而是让连接长出理解与行动的智慧,竞争力从“连得上”转向“做得成”。

始终走在物联网赛道前沿,无锡敏锐捕捉到这一变局,迎来更大的发展机遇。人工智能、具身智能被先后列入无锡“465+X”现代产业集群的建设规划中,目前,无锡具身智能机器人产业汇

聚链上企业178家,从软硬件研发生产到整机集成应用的全产业链条基本完善;已建成装备、电子信息、具身智能三个智能中心,拥有超50家人工智能服务商,智算总规模达15619P。

企业的感受最直观。2019年,软通动力的报道关键词还是人脸识别、智慧校园,重在落地校园精细化管理;2026年,叙事主线已经转向智造与智用、AI算力底座、Token工厂、AI五层架构、产教融合等。软通动力计算产品与智能电信业务副总裁杨勇说,原清华同方计算业务被软通动力收购后完成品牌焕新,核心方向聚焦制造能力、算力供给与产业生态。他透露,此次企业参展物博会的思路也有了升级,从过去应用层的“智用”展示,向上游智造、算力底座延伸。

物联网还时髦吗?

时间给出答案。工信部等九部门今年3月印发《推动物联网产业创新发展行动方案(2026—2028年)》,无疑是对近年来“物联网是否已经过时”讨论最有力的回答:插上技术的新翅膀,物联网正进入融合智能、向物理世界赋能的全新上行周期。(韩依纯)

(上接第1版)成为我国布局物联网产业的战略起点,探索搭建以RFID、传感网络为技术核心,3G/4G为数据传输基础的物联网生态。

2016年边缘智能概念提出后,5G商用加速行业渗透,产业从单点应用向行业解决方案升级,生态协同效应显现。无锡升级打造“世界物联网博览会”会展品牌,把试点示范成果加速推入市场;获批全国首个国家级车联网先导区,验证“车—路—云”协同的应用模式。

2022年,我国移动物联网连接数首次实现“物超人”。此后,AI大模型与物联网深度融合,“感知—分析—决策”加速闭环。无锡则先后入选首批智能网联汽车“车路云一体化”应用试点城市、国家人工智能产业创新应用先导区,持续领跑物联网向万物智联升级的探索之路。

从“十二五”规划中首次将物联网列为“战略性新兴产业”,到“十四五”数字经济发展规划中提出“推动物联网全面发展”,再到国务院批复“支持无锡构建以物联网为核心的数字产业体系”,岁月长河中,无锡物联网不仅未随时间